

HIGHLIGHT EVENT

Beyond Excellence

「Meet TAIPEI101」



「2016 中國信託·台北 101 國際登高賽」於 5/1 順利結束，接下來台北 101 大樓事業處正如火如荼籌備六月 Gallery 101 的「2016 台北 101 國際攝影大賽得獎作品展」及「愛·市集」愛心義賣活動。

台北 101 國際攝影大賽為獎勵愛好攝影人士所舉辦，藉由鏡頭紀錄台北 101 地標建築之美，以及它落成以來，整個台北城市的活力與變化及周遭人文脈動。此展除了租戶、訪客，更讓國際遊客藉由造訪台北 101 感受台灣，亦透過台北 101 將台灣的美好散播到全世界。

「愛·市集」愛心義賣活動，台北 101 將連續第 4 年與 KPMG 攜手作公益，並邀請全棟租戶關懷弱勢族群，期望串連大家的愛心，為弱勢朋友加油打氣。

台北 101 大樓事業處總經理 蔡清徽 Freda

台北 101 榮獲遠見 CSR 企業社會責任環境友善組楷模獎

一個有責任感的企業，必然重視「企業社會責任」(CSR, Corporate Social Responsibility)，除了創造財務價值，企業也該對周遭的環境及社會，創造更多正面影響力。

台灣地標台北 101 大樓在全世界以最高綠建築得名，今年也在企業界參賽競爭激烈的「2016 遠見企業永續獎」獲頒「環境友善組」楷模獎，101 董事長周德宇從副總統吳敦義手上領取傑出方案環境友善組楷模獎獎座後表示：「台北 101 不會讓大家失望！今年我們將拿下 LEED v4 更高難度的認證，讓世界看見台灣在環境永續上的努力。」

CSR 年度大調查方面，共分四產業：電子科技業、傳產製造業、金融業、服務業，而在環境友善組得獎名單有台北 101、台達電子、友達光電，唯有台北 101 為服務業，更顯殊榮。

台北 101 更以提升環保績效為宗旨，推動節能減碳、加強廢棄物處理、維護生態環境並每年有 1000 人次免費的 Green Tour 宣導環境教育。



台北101溫室氣體介紹

台北101於2009年度成為全台灣唯一住商部門通過ISO 14064國際認證之商辦大樓；自當年度起，台北101每年自願性透過溫室氣體之盤查以確認目前的溫室氣體排放狀況與減量機會，以便未來訂定可減量的努力目標。

溫室氣體排放分為三種範疇，範疇一：直接排放（來自於公司所擁有的或控制的排放源），範疇二：間接排放（進口/外購電力產生的間接溫室氣體排放）。範疇三：其他間接排放（這些排放源是由其他公司所擁有或控制的）。台北101範疇一排放源來自於公務車之汽油燃燒及其冷煤逸散、緊急發電機之燃料燃燒、CO2滅火系統、冰水主機及冷凍設備之冷煤逸散等所產生之溫室氣體排放；範疇二來自於外購電力部分，為台北101主要溫室氣體排放；範疇三則來自於餐廳及承租戶之外購電力、瓦斯爐天然氣。

台北101溫室氣體排放(範疇一/二)自2007至2015年碳排放量依使用面積成長比例與實際排碳量相比，減少排碳量共計139,083公噸，相當於360座大安森林公園吸碳量。

bsi.



Opinion Statement

Greenhouse Gases Emissions
Verification Opinion Statement

This is to verify that: Taipei Financial Center Corp. 台北金融大樓股份有限公司
No. 7 台灣
Sec. 5, Xinyi Yi Rd. 台北市
Xinyi Dist. 信義區
Taipei City 信義路5段
Taiwan 7號
11049


Holds Statement No.: GHGEV 1039

Verification opinion statement

As a result of carrying out verification procedures, it is the opinion of BSI with reasonable assurance that:

- The Greenhouse Gas Emissions with Taipei Financial Center Corp. for the period from 1 January 2015 to 31 December 2015 is 47,426.615 tonnes of CO₂ equivalent, including scope 1 emissions 137,173 tCO₂ equivalent and scope 2 emissions 29,206.799 tCO₂ equivalent and scope 3 emissions 18,082.643 tCO₂ equivalent.
- No material misstatements for the year 2015 Greenhouse Gas Emissions calculation were revealed.
- Data quality was considered acceptable in meeting the principles as set out in ISO/CNS 14054-1:2006.

For and on behalf of BSI:


Managing Director BSI Taiwan, Peter Fu

Originally Issue: 07/04/2016

Latest Issue: 07/04/2016

Page: 1 of 2



...making excellence a habit™

The British Standards Institution is independent of the above named client and has no financial interest in the above named client. This Opinion Statement has been prepared for the above named client only for the purposes of verifying its statements relating to its carbon emissions more particularly described in the scope. It was not prepared for any other purpose. The British Standards Institution will not, in providing this Opinion Statement, accept or assume responsibility (legal or otherwise) or accept liability for or in connection with any other purpose for which it may be used or in any circumstances where the Opinion Statement may be read. This Opinion Statement is prepared on the basis of review by The British Standards Institution of information presented to it by the above named client. The review does not extend beyond such information and is valid based on it. In performing such review, The British Standards Institution has assumed that all such information is complete and accurate. Any queries that may arise by virtue of this Opinion Statement or matters relating to it should be addressed to the above named client only.

2015 年度溫室氣體盤查證書

愛·市集

台北 101 將與 KPMG 舉辦大型公益活動，並邀請全棟租戶一同參與，串起台北 101 全棟的愛心，以增加社福團體能見度及產品銷售量。

活動日期：105 年 6 月 24 日(五)

活動時間：上午 11:00-下午 17:00

活動地點：台北 101 辦公大樓 1 樓信義大廳

邀約對象：KPMG 台灣所 Partner&同仁、

台北 101 租戶、一般民眾及社福團體

攤擺對象：1.台北市政府勞動局輔導之庇護工場及
社會企業

2.KPMG 長期合作之社福團體

3.台北 101 租戶



大樓訊息

Beyond Excellence

辦公大樓常見蟲害防治管理介紹

台北 101 辦公大樓為減少化學藥劑的使用，降低大樓租戶暴露於化學藥劑的潛在風險，故訂定綜合蟲害管理政策，確保在使用最少量的化學藥劑之狀況下，達到蟲害防治最良好的效果。

當大樓發現蟲害狀況時，首先會根據病媒蟲種類以物理性方式進行防治作業，倘若效果不彰，則進一步使用天然或非化學性藥劑進行防治作業，若經過上述程序處理後，蟲害情形皆未有明顯改善時，才會使用低毒性化學藥劑進行消毒作業。如此降低使用有害化學藥劑之頻率，也可以減少對環境的衝擊，各項蟲害處理方式詳見下表。

表 1 辦公大樓蟲害處理方式說明表

病媒蟲種類	物理性蟲害控制方法	非化學性藥劑	低毒性化學蟲害處理方式	低毒性化學藥劑
螞蟻	螞蟻屋	大蒜水	螞蟻絕餌膠	全順懸浮劑 中西全菊乳劑
蟑螂	蟑螂屋	樟腦油 香茅油	一點絕餌膠	全順懸浮劑 中西全菊乳劑
蚊子	電蚊拍	樟腦油	X	全順懸浮劑
果蠅	捕蟲燈	香茅油	X	中西全菊乳劑
蛾蚋	防蟲爬排水孔蓋 電蚊拍 捕蟲燈	辣椒水 漂白水	X	全順懸浮劑 中西全菊乳劑

辦公室常見職業傷害預防

由於工作壓力繁重，經常整天坐在辦公桌前面對著電腦從事各種作業，長期下來對於健康也造成了許多負面影響，下列針對辦公室人員常見職業病的原因與預防方式進一步說明。

一、視力危害：視力危害是目前操作電腦、手機等最受到大家關注的問題之一。

預防方式：需有柔和足夠照明、適當的螢幕距離及亮度，最重要的是充分的休息，建議每小時應休息 10~20 分鐘。

二、肌肉骨骼傷害：肌肉骨骼傷害是除了視力外，辦公室作業人員次常見的問題，包括了手部手腕、上臂、頸肩及背部等的疲勞、痠痛、麻木、甚至僵硬。

預防方式：保持良好的姿勢、避免長久維持同一姿勢、有規律的運動或按摩以保持肌肉韌帶的柔軟度與舒緩緊繃。

三、體脂等問題：辦公室人員因休息時間與運動量的不足，因此都有體重超重的狀況。

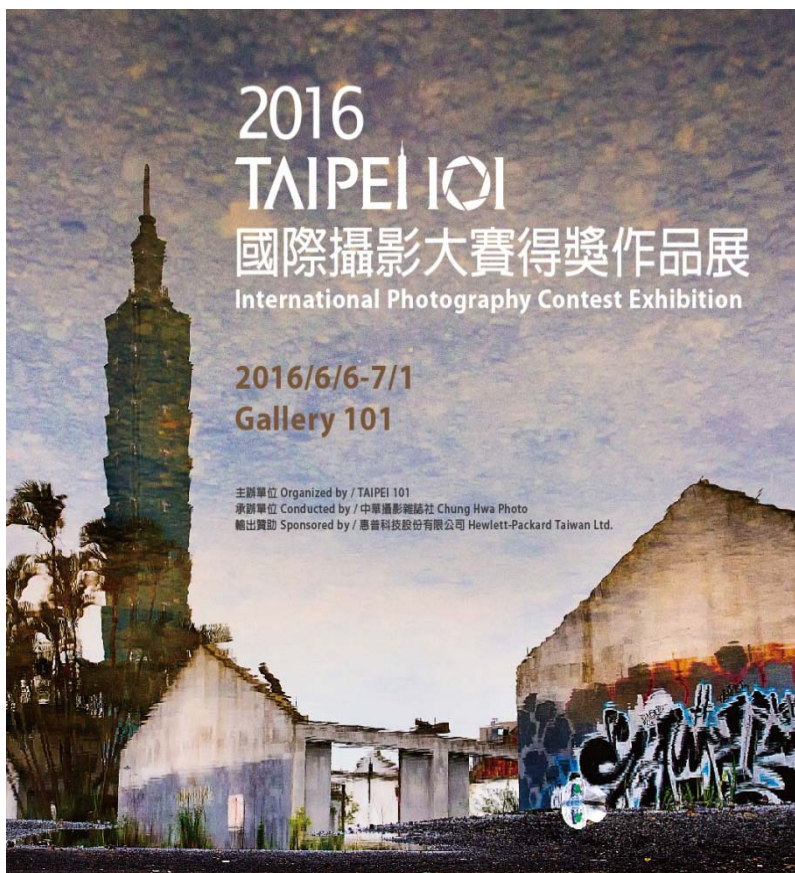
預防方式：不外乎低油、低鹽、低糖、高纖飲食、適度運動等。

工作忙碌，惟有適當調整工時、規律運動、紓解壓力及適時醫療才是根本預防之道。

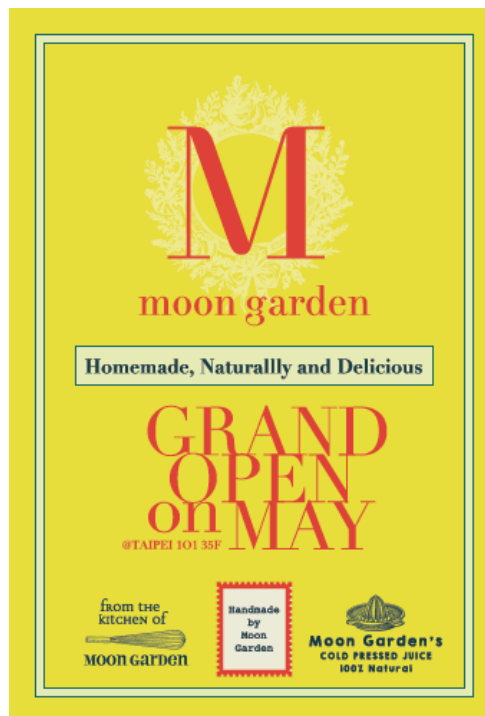


大樓訊息

Beyond Excellence



35 樓全新餐廳 Moon Garden
正式開幕
歡迎租戶蒞臨用餐!



麵粉和言
開賣囉!

- 購買麵包享9折優惠
- 5/24~5/31 每日08:30-10:30
- 2款限量美味麵包買一送一
- 北海道霜淇淋買一送一

地點：101五樓觀景台購票處前
營業時間：08:30-21:00
*以上優惠限持台北101租戶識別證

野上智寬技術指導

TAIPEI IOI SOUVENIR 台北101租戶憑 識別證 購買紀念品享8折優惠

New Arrival HELLO IOI

大禮立體掛匙圈 Hello Kitty 綠園華記本
Hello Kitty馬克杯 Hello Kitty陶瓷磁吸水杯墊 Hello Kitty環保餐具組 Hello Kitty證件票卡夾

營業時間：週一至週日上午九時至晚上十時 地點：台北市信義路5段7號B1/5樓/89樓
官方網站：www.taipei-101.com.tw 服務專線：(02) 8101-8889

用電即時報

2016年4月大樓租戶
平均用電量 260.21 度，
較去年同期減少 18.76 度



若有用電相關疑問，歡迎向大樓服務中心詢問

服務中心專線：8101-8888

LEED 白金級再認證 需要您的一齊努力